



PT. MULTISTRADA ARAH SARANA Tbk

Jl. Raya Lemahabang Km. 58,3 Desa Karang Sari, Cikarang Timur, Bekasi 17550, Jawa Barat - Indonesia
Telp : +62(021) 891 40333, Fax. : Fin/Acc : (021) 891 40758, Mrkt : 8910755, Proc : 891 40763, HRD : 89143312, GA : 8914 3838

Cikarang, 23 Januari 2019

Nomor : 0020/FA/MASA/I/2019
Lampiran : 1
Perihal : Laporan Informasi atau Fakta Material

Kepada Yth.:

**Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal
Otoritas Jasa Keuangan ("OJK")**
Gedung Sumitro Djojohadikusumo
Jl. Lapangan Banteng Timur 2-4, Jakarta 10170

**Kepala Divisi Penilaian Perusahaan 1
PT Bursa Efek Indonesia**
Indonesia Stock Exchange Building Tower 1, Lantai 4
Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53, Jakarta 12190

Dengan hormat,

Merujuk pada Peraturan OJK No. 31/POJK.04/2015 tanggal 22 Desember 2015 tentang Keterbukaan Informasi atas Informasi atau Fakta Material oleh Emiten atau Perusahaan Publik, maka dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik : PT Multistrada Arah Sarana Tbk ("**Perseroan**")
Bidang Usaha : Bidang industri pembuatan ban kendaraan bermotor
Telepon : 021 – 891 40333
Faksimili : 021 – 891 40851
Alamat Surat Elektronik (*e-mail*) : corsec@multistrada.co.id

| | | |
|----|-------------------------------------|---|
| 1. | Tanggal Kejadian | 22 Januari 2019 |
| 2. | Jenis Informasi atau Fakta Material | Rencana perubahan pengendali dalam Perseroan melalui pengambilalihan atas 7.346.357.556 saham atau 80% saham-saham Perseroan (" Saham Yang Dijual "), termasuk saham-saham yang dimiliki oleh para pengendali Perseroan, yaitu Tuan Pieter Tanuri dan PT Central Sole Agency (" Para Pemegang Saham Pengendali "), kepada COMPAGNIE GÉNÉRALE DES ÉTABLISSEMENTS MICHELIN (" Michelin "). |



PT. MULTISTRADA ARAH SARANA Tbk

Jl. Raya Lemahabang Km. 58,3 Desa Karang Sari, Cikarang Timur, Bekasi 17550, Jawa Barat - Indonesia
Telp : +62(021) 891 40333, Fax. : Fin/Acc : (021) 891 40758, Mrkt : 8910755, Proc : 891 40763, HRD : 89143312, GA : 8914 3838

| | | |
|----|---|--|
| 3. | Uraian Informasi atau Fakta Material | <p><u>Penyebab terjadinya perubahan pengendalian:</u> Perseroan telah menerima pemberitahuan dari Para Pemegang Saham Pengendali, tanggal 22 Januari 2019, yang menginformasikan bahwa Para Pemegang Saham Pengendali, bersama-sama dengan pemegang saham lain dari Perseroan (secara bersama-sama disebut sebagai "Para Penjual"), dan Michelin telah membuat dan menandatangani <i>Agreement for the sale and purchase of an interest in PT Multistrada Arah Sarana Tbk</i>, tanggal 22 Januari 2019 ("Perjanjian Jual Beli Saham"), berdasarkan mana Para Penjual telah sepakat untuk, setelah pemenuhan atas seluruh persyaratan yang diatur di dalam Perjanjian Jual Beli Saham, menjual dan Michelin telah sepakat untuk membeli Saham Yang Dijual.</p> <p>Berdasarkan Perjanjian Jual Beli Saham, nilai Perseroan adalah sebesar USD 700 juta. Tunduk kepada penyesuaian penyelesaian tertentu dalam Perjanjian Jual Beli Saham, Michelin akan membayar kepada Para Penjual suatu jumlah senilai USD 439 juta untuk Saham Yang Dijual pada saat penyelesaian.</p> <p>Perseroan juga telah menerima permintaan dari Michelin untuk mengungkapkan suatu siaran pers sebagaimana terlampir dalam Keterbukaan Informasi ini.</p> <p><u>Pihak Calon Pengendali Baru:</u> Michelin adalah suatu perusahaan Perancis yang beralamat di 23 Place des Carmes Déchaux, FR-63040 Clermont-Ferrand Cedex 9, Perancis.</p> <p><u>Penjelasan ada tidaknya hubungan afiliasi antara pengendali lama dan pengendali baru:</u> Tidak ada hubungan afiliasi antara Para Pemegang Saham Pengendali selaku pengendali lama dan Michelin selaku pengendali baru Perseroan.</p> |
| 4. | Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik | Penjualan Saham Yang Dijual berdasarkan Perjanjian Jual Beli Saham dapat mempengaruhi harga efek Perseroan di Bursa Efek Indonesia dan/atau keputusan pemodal atau calon pemodal, serta pihak lain yang berkepentingan atas informasi atau fakta material tersebut. Perubahan pengendalian juga dapat mempengaruhi kinerja serta kelangsungan usaha Perseroan. |



PT. MULTISTRADA ARAH SARANA Tbk

Jl. Raya Lemahabang Km. 58,3 Desa Karang Sari, Cikarang Timur, Bekasi 17550, Jawa Barat - Indonesia
Telp : +62(021) 891 40333, Fax. : Fin/Acc : (021) 891 40758, Mkt : 8910755, Proc : 891 40763, HRD : 89143312, GA : 8914 3838

| | | |
|----|----------------------|--|
| | | Perseroan menyarankan setiap pihak untuk dapat mencermati setiap keterbukaan informasi sehubungan dengan penjualan dan pengalihan atas Saham Yang Dijual dan agar dapat berhati-hati dalam mentransaksikan sahamnya. |
| 5. | Keterangan lain-lain | Bahwa selain daripada informasi yang telah kami ungkapkan di atas pada saat ini tidak terdapat kejadian, informasi atau fakta material lain yang tidak kami ungkapkan, selain informasi tersebut di atas. |

Demikian disampaikan. Atas perhatian dan kerjasamanya, kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,
PT Multistrada Arah Sarana Tbk

PT MULTISTRADA ARAH SARANA Tbk

Yohans Ade Bunian Moniaga
Sekretaris Perusahaan

COMPAGNIE GÉNÉRALE DES ÉTABLISSEMENTS MICHELIN (“Michelin”)

Michelin mengambil alih produsen ban terkemuka Indonesia, PT Multistrada Arah Sarana Tbk, dengan demikian memperoleh kapasitas produksi kompetitif yang lebih dari 180 KT dan memperkuat kehadirannya dalam pasar Indonesia yang tumbuh dengan cepat

Sesuai dengan strateginya, Michelin hari ini mengumumkan telah menandatangani perjanjian untuk membeli 80% PT Multistrada Arah Sarana Tbk (“Multistrada”), produsen ban yang berbasis di Indonesia. Dengan kapasitas produksi lebih dari 180 KT (berupa 11 juta ban mobil penumpang, 9 juta ban kendaraan roda dua dan 250 ribu ban truk), Multistrada menghasilkan penjualan bersih sebesar USD 281 juta pada tahun 2017. Dengan transaksi ini, Michelin akan memperkuat kehadirannya di pasar Indonesia yang sangat menjanjikan namun didominasi produksi lokal dengan mengambil alih pabrik lokal yang sangat kompetitif dengan fasilitas yang berkualitas baik serta kapasitas produksi yang tersedia dengan segera. Memanfaatkan keahlian tekniknya dengan investasi baru yang terbatas, Michelin akan secara bertahap mengubah produksi dari ban mobil penumpang Tier 3 menjadi merek Grup Michelin Tier 2, sehingga memungkinkan lebih banyak produksi Tier 1 di pabrik Asia lainnya dan mendukung pertumbuhan permintaan volume Tier 2 di Eropa, Amerika Utara dan Asia.

Selain itu, melalui transaksi ini, Michelin akan mengambil alih 20% saham di perusahaan ritel PT Penta Artha Impresi (“Penta”) dalam kemitraan dengan Indomobil dan investor-investor swasta, yang akan meningkatkan pemasaran dan penjualan merek Grup Michelin sehingga memungkinkan Michelin untuk mendapatkan akses signifikan ke pasar utama dan berada dalam posisi yang tepat untuk mendapatkan keuntungan dari pertumbuhan dan perluasan pasar di masa depan.

Jean-Dominique Senard, *Chief Executive Officer* Grup Michelin, mengatakan: “Pengambilalihan Multistrada merupakan suatu peluang yang bagus bagi Michelin untuk memperluas operasinya di Indonesia, negara dengan populasi terpadat di Asia Tenggara, dan dengan segera mendapatkan kapasitas produksi yang kompetitif dan berkualitas baik tanpa harus membangun fasilitas manufaktur baru.”

Pieter Tanuri, Presiden Direktur Multistrada, mengatakan: “Kami sangat bangga dengan apa yang telah kami raih bersama Multistrada dan kami percaya bahwa Michelin adalah mitra yang ideal untuk membawa Multistrada maju ke era pertumbuhan dan kesuksesan yang baru untuk kepentingan seluruh pemangku kepentingan dan para karyawan.”

Sinergi potensial di bidang manufaktur, penjualan dan pembelian untuk Grup Michelin diperkirakan mencapai sampai dengan USD 70 juta per tahun dalam waktu 3 tahun sejak pengambilalihan. Multistrada, termasuk kepemilikan 20% di ritel Penta dan 50 hektar tanah yang tersedia, dinyatakan memiliki nilai perusahaan sebesar USD 700 juta, yang mewakili 6,3 kali EBITDA akhir September 2018 (12 bulan terakhir) setelah sinergi.

Saat penyelesaian, Michelin akan membayar USD 439 juta untuk 80% saham Multistrada dengan tunduk pada penyesuaian penyelesaian tertentu. Karena Multistrada adalah perusahaan publik yang tercatat di Bursa Efek Indonesia, dan sesuai dengan peraturan yang berlaku di Indonesia, Michelin selanjutnya akan melakukan penawaran tender wajib untuk sisa

saham yang masih beredar, dengan harga per saham yang sama sebagaimana yang ditawarkan kepada 80% grup pemegang saham. Pengambilalihan ini didanai dari sumber keuangan internal dan diperkirakan tidak akan menimbulkan dampak terhadap peringkat utang Michelin.

Michelin berencana membeli 7.346.357.556 saham yang mewakili 80% dari seluruh modal ditempatkan dan disetor Multistrada, yang apabila diselesaikan akan mengakibatkan perubahan pengendalian pada Multistrada. Adapun tujuan dari pengambilalihan ini adalah untuk memperkuat keberadaan serta memperluas operasi Michelin di Indonesia. Pada tanggal pengumuman negosiasi ini, Michelin tidak memiliki, baik secara langsung maupun tidak langsung, efek yang diterbitkan oleh Multistrada.

Pengumuman negosiasi ini dibuat sesuai dengan Pasal 4 ayat 1 Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 9/POJK.04/2018 tentang Pengambilalihan Perusahaan Publik.

Tentang Michelin

COMPAGNIE GÉNÉRALE DES ÉTABLISSEMENTS MICHELIN

| | | |
|----------------|---|---|
| Alamat | : | 23 Place des Carmes-Déchaux, FR-63040 Clermont-Ferrand Cedex 9, France (CGEM) |
| No. Telepon | : | +33 (0) 4 73 32 74 47 |
| Email | : | edouard.de-peuffelhoux@michelin.com |
| Kegiatan Usaha | : | produsen ban |

Sebagai perusahaan ban terkemuka, Michelin berkomitmen untuk mendukung mobilitas masyarakat yang berkelanjutan, memproduksi dan memasarkan jenis ban, layanan, serta solusi yang paling tepat untuk memenuhi kebutuhan pengendara; menyediakan layanan digital, peta dan panduan untuk memperkaya pengalaman perjalanan; serta mengembangkan fitur-fitur berteknologi terdepan dalam rangka mendukung industri mobilitas. Berkantor pusat di Clermont-Ferrand, Prancis, Michelin hadir di 171 negara, memiliki lebih dari 120.000 pegawai dan mengoperasikan 120 fasilitas produksi di 20 negara yang secara keseluruhan memproduksi sekitar 200 juta ban di tahun 2018. (www.michelin.com)